



# Régie Communale Autonome Wavrienne

Comptes 2021



## 2021, une année particulière



Première partie de l'année → événements et spectacles annulés

La Sucrierie devient centre de vaccination de mi-mars → 30 septembre



Du 1<sup>er</sup> octobre → 03 décembre les événements et spectacles reprennent

*L'Idole, Véronique Gallo, L'enfant des Etoiles, Richard Ruben, Casse-Noisette,...*

Le 3 décembre CODECO → **fermeture complète**

## BILAN

Actif	2021	2020	<>
Frais d'établissement	28.270,97	55.009,01	-26.738,04
Actifs immobilisés	29.515.821,50	30.672.116,26	-1.156.294,76
Stock et commande en cours d'exécution	1.121,89	1.807,55	-685,66
Créances à un an au plus	173.919,01	277.602,52	-103.683,51
Placements de trésorerie	81.769,97	81.769,97	0,00
Valeurs disponibles	107.305,49	184.839,37	-77.533,88
Comptes de régularisation	131.981,85	141.585,71	-9.603,86
<b>Total Actif</b>	<b>30.040.190,68</b>	<b>31.414.730,39</b>	<b>-1.374.539,71</b>

## BILAN

Passif	2021	2020	<>
Réserves disponibles	31.964,32	31.964,32	0,00
Bénéfice ou perte reporté(e)	-103.650,39	-103.650,39	0,00
Subsides en capital	18.005.046,83	18.826.695,51	-821.648,68
Résultat non approprié	3.271,87	0,00	3.271,87
Dettes à plus d'un an	11.024.864,69	11.576.156,37	-551.291,68
Dettes à un an au plus	993,320,23	1.003.221,84	-9091,61
Comptes de régularisation	85.373,13	80.342,74	5.030,39
Total Actif	30.040.198,68	31.414.730,39	-1.374.539,71

## Compte de résultats

2021

<b>Produits d'exploitation</b>		<b>1.670.676,31</b>
Chiffre d'affaires	320.382,58	
Autres produits d'exploitation	1.350.293,73	
<b>Coûts des ventes et prestations</b>		<b>2.431.541,18</b>
Marchandises	2.901,27	
Services et biens divers	509.016,28	
Rémunérations, charges sociales et pensions	532.988,51	
Amortissements	1.322.795,34	
Autres charges d'exploitation	63.839,78	
<b>Perte d'exploitation</b>		<b>-760.864,87</b>
Produits financiers	821.685,01	
Charges financières	-57.548,27	
<b>Bénéfice de l'exercice</b>		<b>3.271,87</b>

## Compte de résultats – Comparaison 2020/2021

	2021	2020	<>	%
<b>Produits d'exploitation</b>	<b>1.670.676,31</b>	<b>1.855.796,39</b>	<b>-185.120,08</b>	<b>-9,98%</b>
Chiffre d'affaires	320.382,58	279.130,39	41.252,19	14,78%
Autres produits d'exploitation	1.350.293,73	1.576.666,00	-226.372,27	-14,36%
<b>Coûts des ventes et prestations</b>	<b>2.431.541,18</b>	<b>2.601.500,50</b>	<b>-169.959,32</b>	<b>-6,53%</b>
Marchandises	2.901,27	1.717,95	1.183,32	68,88%
Services et biens divers	509.016,28	655.775,94	-146.759,66	-22,38%
Rémunérations, charges sociales et pensions	532.988,51	583.612,51	-50.624,00	-8,67%
Amortissements	1.322.795,34	1.298.522,38	24.272,96	1,87%
Autres charges d'exploitation	63.839,78	61.871,72	1.968,06	3,18%
<b>Perte d'exploitation</b>	<b>-760.864,87</b>	<b>-745.704,11</b>	<b>-15.160,76</b>	<b>2,03%</b>
Produits financiers	821.685,01	824.126,18	-2.441,17	-0,30%
Charges financières	-57.548,27	-73.550,45	16.002,18	-21,76%
<b>Bénéfice de l'exercice</b>	<b>3.271,87</b>	<b>4.871,62</b>	<b>-1.599,75</b>	<b>-32,84%</b>

## Les recettes

Revenus de l'exercice : **1.670.676,31 €**

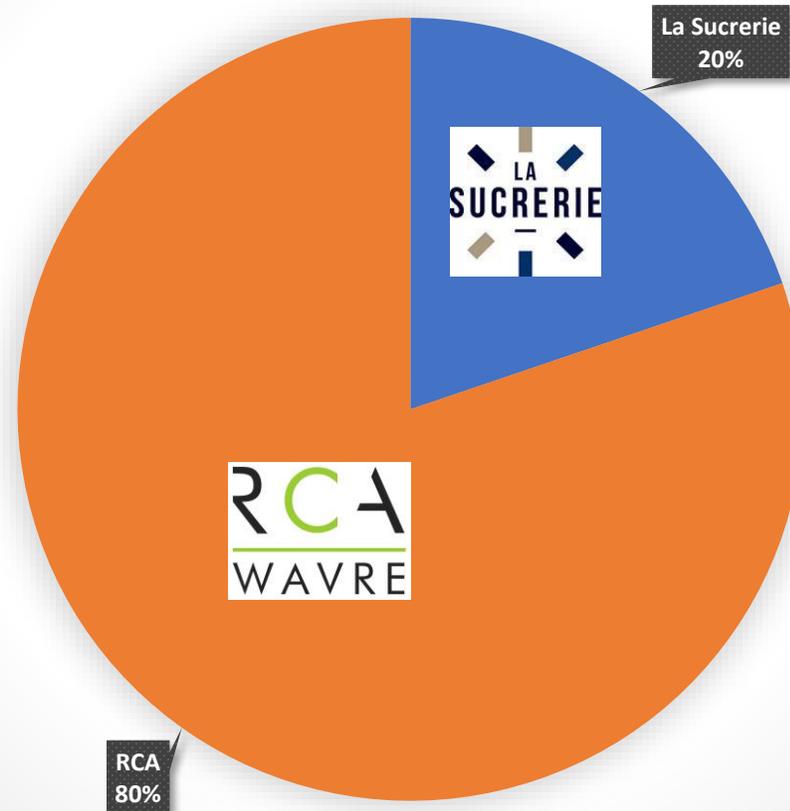
La Sucrierie	330.447,31
700101 Vente de places	4.205,66
700300 Services	105.000,00
700310 Evénements	183.614,13
700311 Commissions sur vente de places	7.573,14
700340 Recettes caisse - Bar	2.977,36
700350 Fournitures de boissons	4.979,02
700355 Fournitures de repas	7.098,00
740000 Subsidés d'exploitation	15.000,00

RCA	1.340.229,00
700110 Location de livres - Bibliothèque	4.935,27
740010 Subsidés de fonctionnement Ville de Wavre	1.199.660,00
741000 Plus-values sur réalisations d'immo corp	2.457,77
743000 Récupération des frais de personnel	216,00
746020 Amendes sur prêt de livres	2,50
746100 Refacturation salaires	122.507,46
746110 Refacturation inter-RCAs Wavrienne	10.450,00



### Répartition des recettes

■ La Sucrierie ■ RCA



La Sucrierie	330.447,31
RCA	1.340.229,00
<b>Total</b>	<b>1.670.676,31</b>

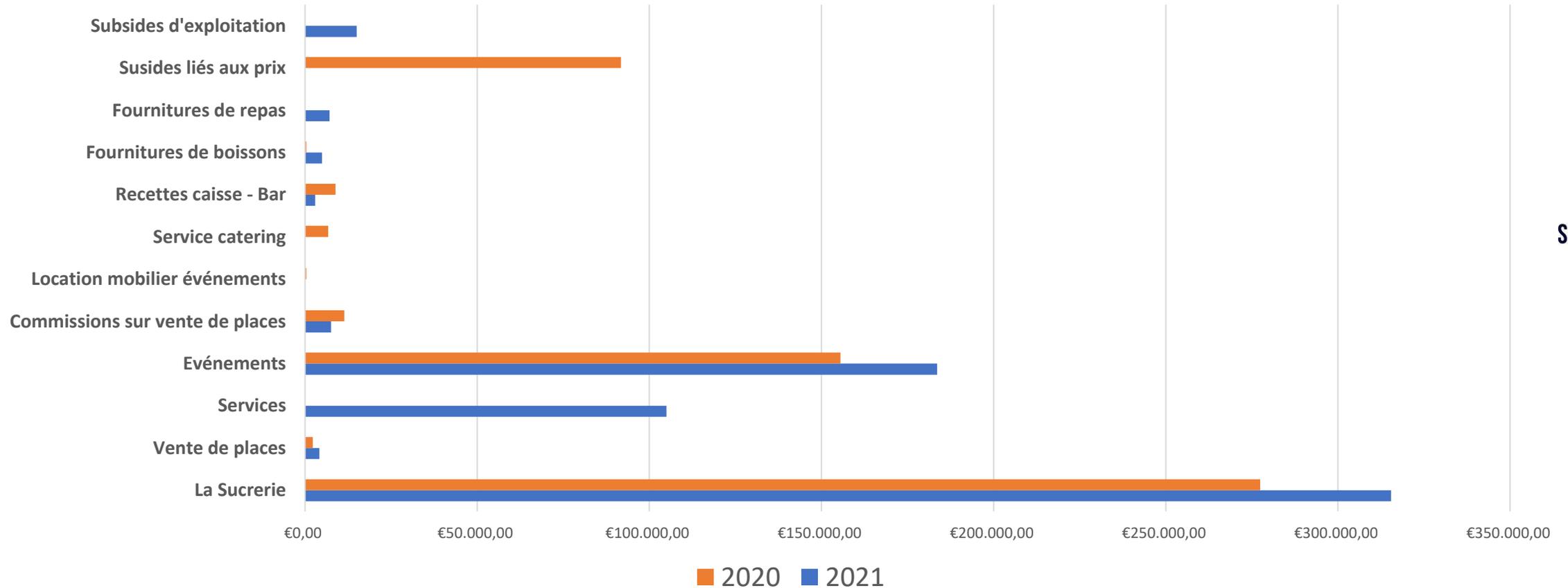
## Les recettes de La Sucrierie Comparaison 2020 - 2021



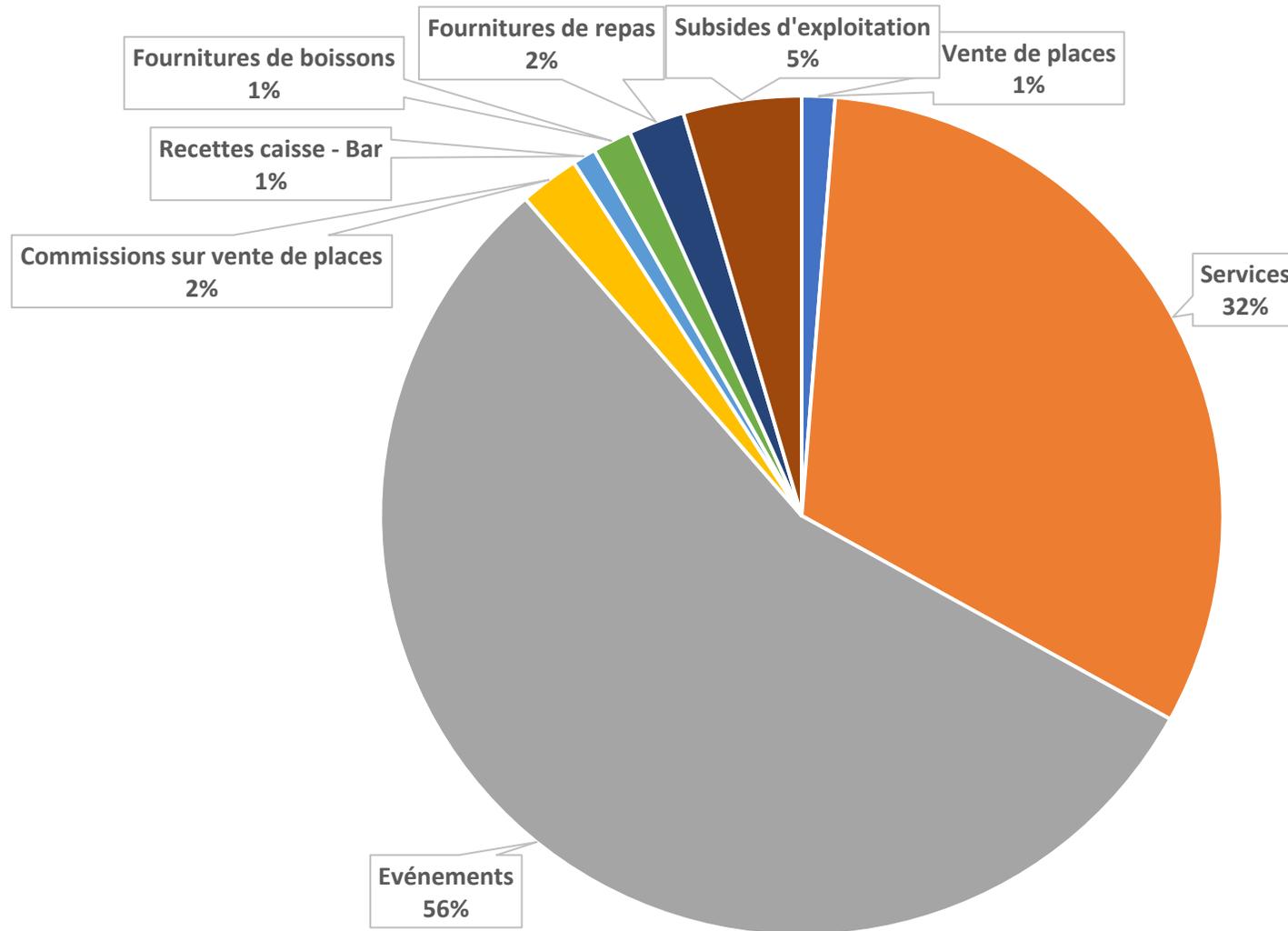
	2021	2020	<>	%
<b>La Sucrierie</b>	<b>330.447,31 €</b>	<b>277.419,86 €</b>	<b>53.027,45 €</b>	<b>19,11%</b>
700101 Vente de places	4.205,66 €	2.233,08 €	1.972,58 €	88,33%
700300 Services	105.000,00 €	0,00 €	105.000,00 €	100,00%
700310 Evénements	183.614,13 €	155.537,04 €	28.077,09 €	18,05%
700311 Commissions sur vente de places	7.573,14 €	11.449,68 €	-3.876,54 €	-33,86%
700320 Location mobilier événements	0,00 €	365,00 €	-365,00 €	-100,00%
700330 Service catering	0,00 €	6.758,25 €	-6.758,25 €	-100,00%
700340 Recettes caisse - Bar	2.977,36 €	8.892,66 €	-5.915,30 €	-66,52%
700350 Fournitures de boissons	4.979,02 €	386,90 €	4.592,12 €	1186,90%
700355 Fournitures de repas	7.098,00 €	0,00 €	7.098,00 €	100,00%
700400 Subsidés liés aux prix	0,00 €	91.797,25 €	-91.797,25 €	-100,00%
740000 Subsidés d'exploitation	15.000,00 €	0,00 €	15.000,00 €	100,00%

## Les recettes

### Comparaison 2020 - 2021



## Les recettes



### Produits d'exploitation de la RCA

RCA	1.340.229,00	
700110 Location de livres - Bibliothèque	4.935,27	0,37%
740010 Subsidés de fonctionnement Ville de Wavre	1.199.660,00	89,51%
741000 Plus-values sur réalisations d'immo corp	2.457,77	0,18%
743000 Récupération des frais de personnel	216,00	0,02%
746020 Amendes sur prêt de livres	2,50	0,00%
746100 Refacturation salaires	122.507,46	9,14%
746110 Refacturation inter-RCAs Wavrienne	10.450,00	0,78%

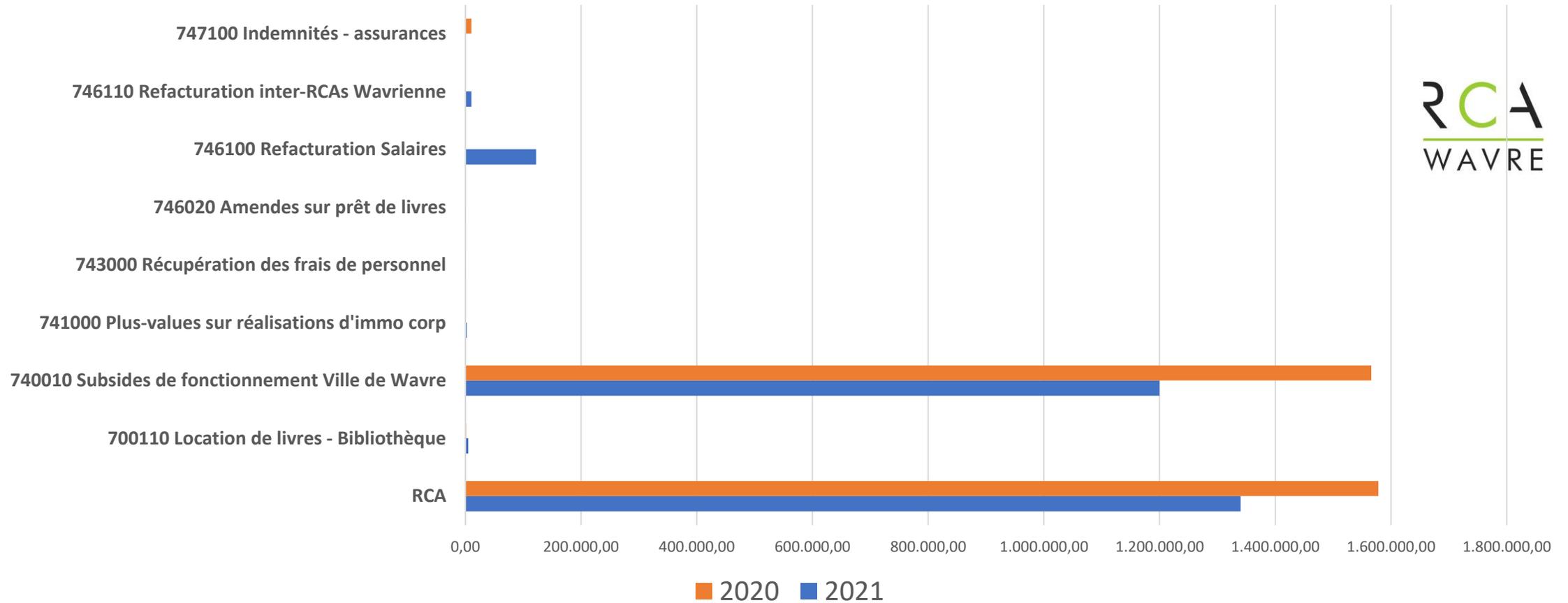
## Produits d'exploitation de la RCA

### Comparaison 2020 - 2021

	2021	2020	<>	%
<b>RCA</b>	<b>1.340.229,00</b>	<b>1.578.376,53</b>	<b>-238.147,53 €</b>	<b>-15,09%</b>
700110 Location de livres - Bibliothèque	4.935,27	1.710,53	3.224,74 €	188,52%
740010 Subsidés de fonctionnement Ville de Wavre	1.199.660,00	1.566.000,00	-366.340,00 €	-23,39%
741000 Plus-values sur réalisations d'immo corp	2.457,77	0,00	2.457,77 €	100,00%
743000 Récupération des frais de personnel	216,00	216,00	0,00 €	0,00%
746020 Amendes sur prêt de livres	2,50	0,00	2,50 €	100,00%
746100 Refacturation salaires	122.507,46	0,00	122.507,46 €	100,00%
746110 Refacturation inter-RCAs Wavrienne	10.450,00	0,00	10.450,00 €	100,00%
747100 Indemnités - Assurances	0,00	10.450,00	-10.450,00 €	-100,00%

## Produits d'exploitation de la RCA

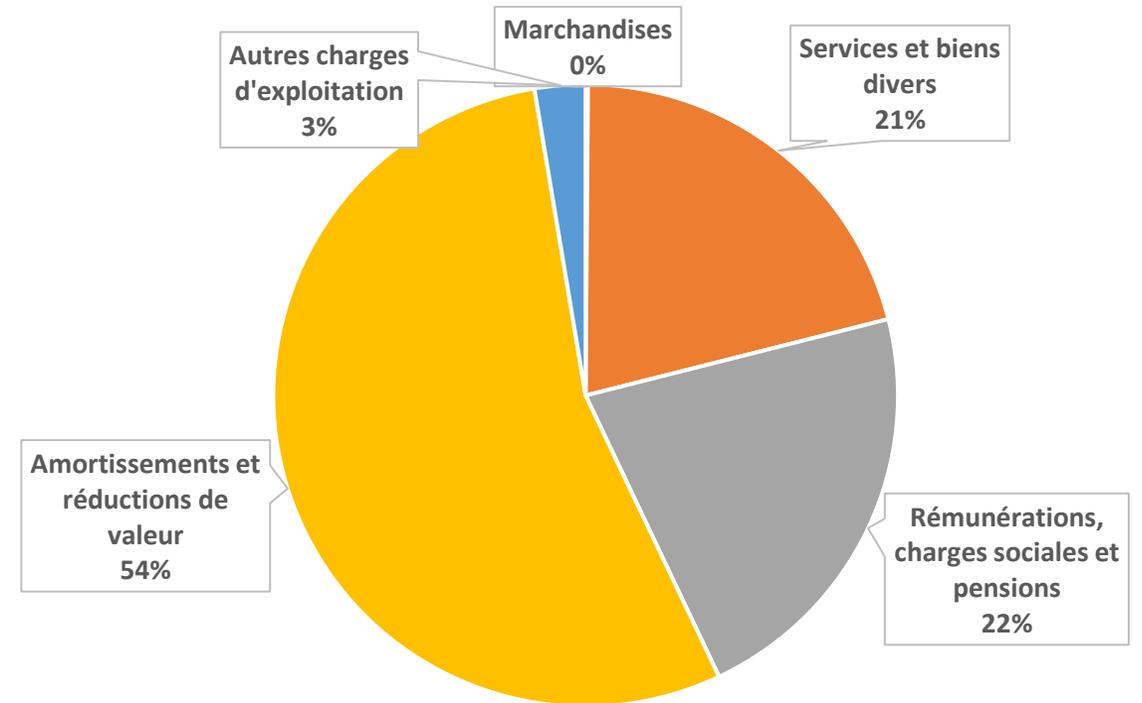
### Comparaison 2020 - 2021



## Coûts des ventes et des prestations

2021

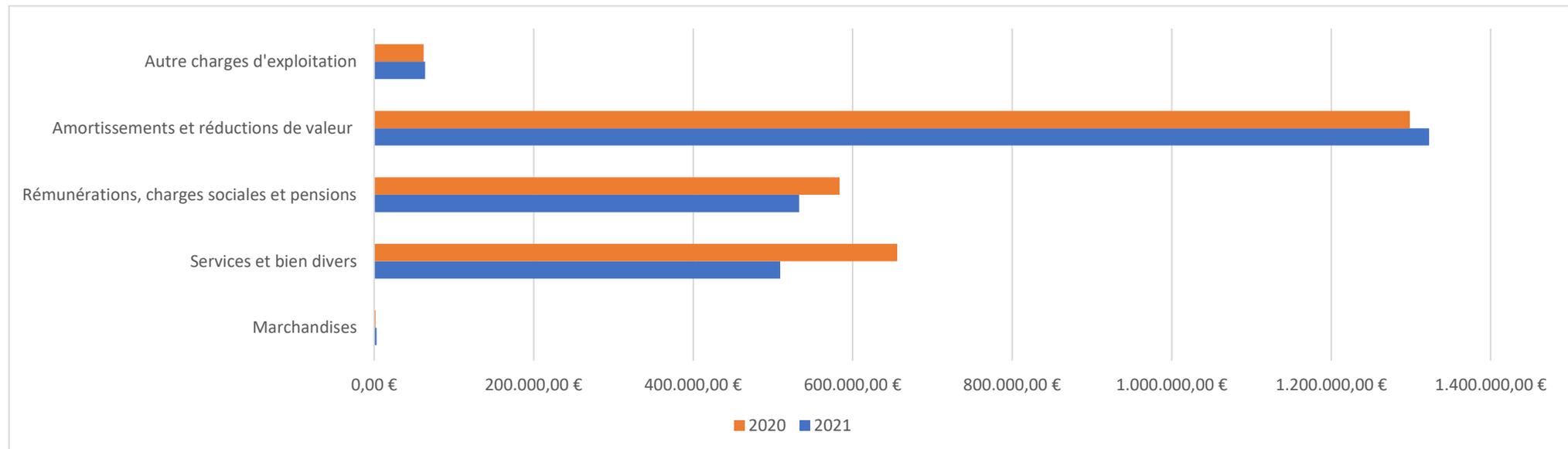
Marchandises	2.901,27 €
Services et biens divers	509.016,28 €
Rémunérations, charges sociales et pensions	532.988,51 €
Amortissements et réductions de valeur	1.322.795,34 €
Autres charges d'exploitation	63.839,78 €
<b>Total</b>	<b>2.431.541,18 €</b>



## Coûts des ventes et des prestations

### Comparaison 2020 - 2021

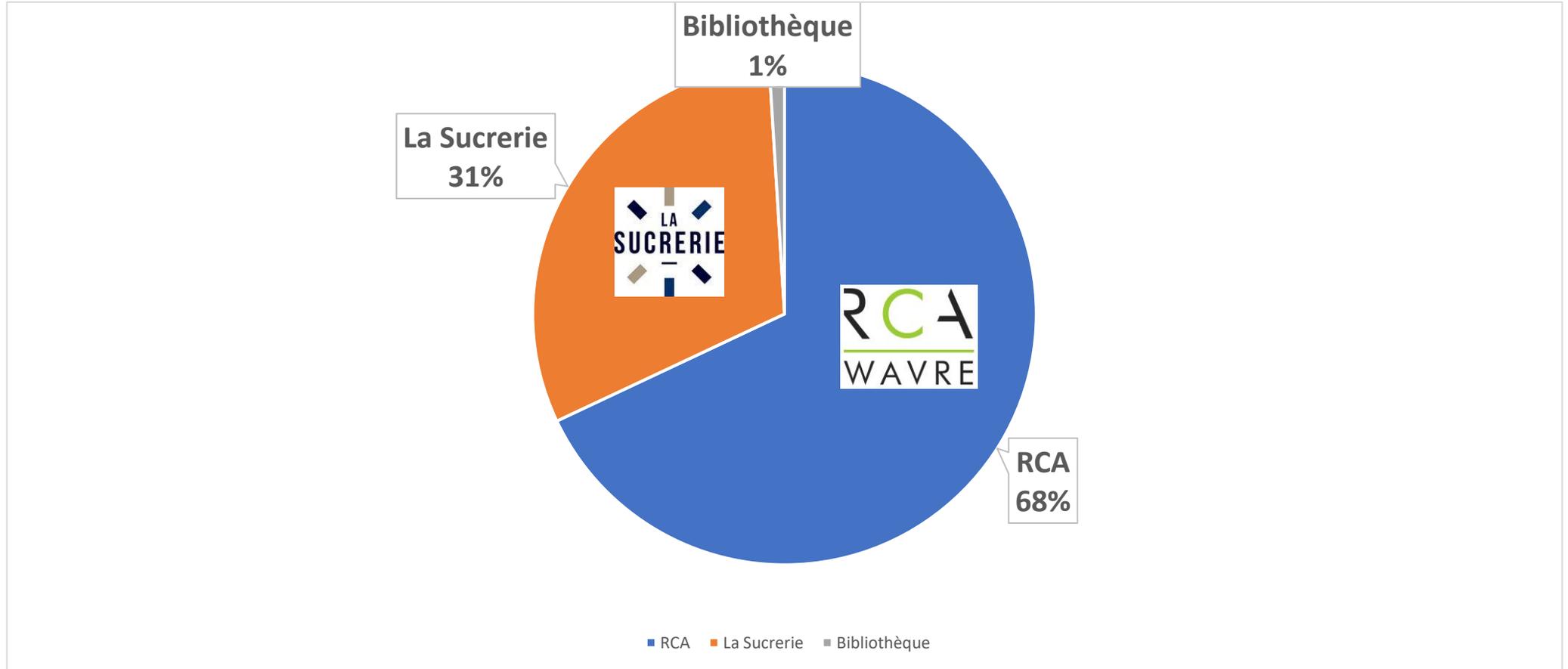
	2021	2020	<>	%
Marchandises	2.901,27 €	1.717,95 €	1.183,32 €	68,88%
Services et biens divers	509.016,28 €	655.775,94 €	-146.759,66 €	-22,38%
Rémunérations, charges sociales et pensions	532.988,51 €	583.612,51 €	-50.624,00 €	-8,67%
Amortissements et réductions de valeur	1.322.795,34 €	1.298.522,38 €	24.272,96 €	1,87%
Autres charges d'exploitation	63.839,78 €	61.871,72 €	1.968,06 €	3,18%
	2.431.541,18 €	2.601.500,50 €	-169.959,32 €	-6,53%



**Coûts des ventes et des prestations**  
**Répartition RCA – La Sucrerie - Bibliothèque**

		<b>La Sucrerie</b>	<b>Bibliothèque</b>	<b>RCA</b>
Marchandises	2.901,27 €	2.901,27 €		
Services et biens divers	509.016,28 €	373.164,71 €	16.478,77 €	119.372,80 €
Rémunérations, charges sociales et pensions	532.988,51 €	378.421,84 €		154.566,67 €
Amortissements et réductions de valeurs	1.322.795,34 €			1.322.795,34 €
Autres charges d'exploitation	63.839,78 €	181,50 €	7.365,26 €	56.293,02 €
<b>Total</b>	<b>2.431.541,18 €</b>	<b>754.669,32 €</b>	<b>23.844,04 €</b>	<b>1.653.027,83 €</b>

## Coûts des ventes et des prestations



La Sucrierie	754.669,32 €	31,04%
Bibliothèque	23.844,04 €	0,98%
RCA	1.653.027,83 €	67,98%
<b>Total</b>	<b>2.431.541,18 €</b>	

## La Sucrerie

Produits	
Vente de places	4.205,66
Services	105.000,00
Evénements	183.614,13
Commissions sur vente de places	7.573,14
Recettes caisse – Bar	2.977,36
Fournitures de boissons	4.979,02
Fournitures de repas	7.098,00
Subsides d'exploitation	15.000,00
<b>Total</b>	<b>330.447,31</b>



**Déficit : – 424.422,01 €**

Charges	
Marchandises	2.901,27 €
Services et biens divers	373.164,71 €
Rémunérations, charges sociales et pensions	378.421,84 €
Amortissements et réductions	0,00 €
Autres charges d'exploitation	181,50 €
<b>Total</b>	<b>754.669,32 €</b>

### Produits financiers

	2021	2020	<>
Produits financiers	821.685,01 €	824.051,18 €	-2.366,17 €
Subsides en capital Ville de Wavre	821.648,68 €	824.051,18 €	-2.402,50 €
Différence de paiement	36,33 €	0,00 €	36,33 €

### Charges financières

	2021	2020	<>
Charges financières	57.548,27 €	73.550,45 €	-16.002,18 €
Charges des dettes	57.402,91 €	73.456,28 €	-16.053,37 €
Intérêts, commissions, autres frais	62,29 €	520,55 €	-458,26 €
Intérêts	57.340,62 €	72.935,73 €	-15.595,11 €
Frais de banque - Visa	24,13 €	23,88 €	0,25 €
Charges financières diverses	100,00 €	102,50 €	-2,50 €
Différence de paiement	21,23 €	-32,21 €	53,44 €